



Verhandlungsbericht des Gemeinderates Gossau ZH

Die Energie Gossau AG schliesst auch im Jahr 2018 mit einem positiven Ergebnis ab: Dank sorgfältiger und vorausschauender Planung sowie optimiertem Energie-Einkauf konnte ein Gewinn erzielt werden, welcher die Ausschüttung einer Dividende von Fr. 180'000.00 an die Eigentümerin und Alleinaktionärin, die Politische Gemeinde Gossau ZH, erlaubt. Der Gemeinderat nimmt dieses Resultat erfreut zur Kenntnis.

Der Gemeinderat hat die Jahresrechnung 2018 des Zweckverbandes ARA Gossau-Grünigen verabschiedet. Die Jahresrechnung 2018 schliesst mit einem Aufwandüberschuss in der laufenden Rechnung von Fr. 800'769.13 und Nettoinvestitionen von Fr. 616'400.77 ab. Von dem auf die Gemeinde Gossau ZH entfallenden Kostenanteil von Fr. 597'373.77 in der Laufenden Rechnung und Fr. 457'555.00 in der Investitionsrechnung wird Kenntnis genommen.

Die Flurgenossenschaft Gossau ZH hat im Jahr 2018 insgesamt Fr. 162'340.40 für den Strassenunterhalt (Flurwege) aufgewendet. Gemäss Urnenabstimmung vom 27. September 1992 übernimmt die Politische Gemeinde Gossau ZH die Hälfte der Kosten.

Die 16-jährige Unterflursammelstelle beim Ernst-Brugger-Platz, Gossau-Dorf, ist trotz kleineren Reparaturen in vergangenen Jahren in einem schlechten Zustand. Jetzt werden die unterirdischen Container aus Sicherheitsgründen vollständig ersetzt. Die neuen Sammelbehälter werden anfangs 2020 durch die Villiger Entsorgungssysteme AG, Oberrüti, zum Betrag von Fr. 40'166.70 (inkl. MwSt.) installiert.



Die Liegenschaft Vers.Nrn. 859/858 an der Grütstrasse 20/22, Gossau-Dorf, befindet sich im kommunalen Inventar der schützenswerten Bauten der Gemeinde Gossau ZH, Kategorie B. Auf Antrag der Grundeigentümer/innen und im Hinblick auf die Planungssicherheit für eine zukünftige Überbauung, wird das Provokationsverfahren nach § 213 PBG eingeleitet.

Die auf dem Grundstück Kat.Nr. 4952 eingetragene Anmerkung „Quartierplanrevers“ von 1980 ist aufgrund der Einführung der Bau- und Zonenordnung hinfällig geworden. Der Quartierplan ist abgeschlossen, damit kann auch die Baubeschränkung „Quartierplanrevers“ gelöscht werden.

Der Flurwegabschnitt von der Leerütistrasse bis zum Parkplatz an der Hornusser-Hütte, Gossau-Dorf, wird hauptsächlich für Freizeit- und Zufahrtsverkehr zur Hornusser-Hütte genutzt. Die Flurgenossenschaft Gossau ZH stellte daher das Gesuch, auf diesem Abschnitt den Strassenunterhalt der Gemeinde abzutreten. Der Gemeinderat hat das Gesuch gutgeheissen, so dass zukünftig die Gemeinde für den Unterhalt besorgt sein wird.

Die Schmutzwasser- und Meteorwasserkanalisation müssen periodisch gereinigt werden. Im Jahr 2016 wurden die Spülarbeiten der Jahre 2017 bis 2019 im Einladungsverfahren ausgeschrieben. Der Zuschlag erhielt die Mökah AG, Henggart. Die Offerte beinhaltet auch eine Option zur Weiterführung der Unterhaltsarbeiten für weitere drei Jahre. Der Gemeinderat hat den Vertrag für die Spülarbeiten der Jahre 2020 bis 2022 im Betrag von jährlich rund Fr. 48'000.00 mit der Mökah AG, Henggart, verlängert.

Für den Rest der Amtsdauer 2018-2022 wird eine Verkehrskommission eingesetzt. Diese berät alle Projekte für die Strassen-Erneuerungen und –Sanierungen, die Strassenbeleuchtungen, die mittel- und langfristigen Signalisationen, die Verkehrsberuhigung und die Schulwegsicherung zuhanden des Gemeinderates vor.



Der Gemeinderat hat die Aufsichtspflicht über die konzessionierten Wasserversorgungen im Gemeindegebiet, insbesondere die Wasserversorgungen Grüt und Gossau sowie Bertschikon. Er hat Kenntnis von den Jahresberichten, Erfolgsrechnungen und Bilanzen aus dem Jahr 2018 genommen.

Die Gemeinde Gossau ZH plant im Hinblick auf die Überbauung der Parzelle Kat.Nr. 8051 (Abgabe Gemeindegrundstück im Baurecht) die bestehenden Badi-Parkfelder zu ergänzen und zu sanieren. Anstelle der vorhandenen Kiesfläche soll in der Fahrgasse ein Belag aus Walzasphalt eingebaut werden. Dazu hat der Gemeinderat den Projektierungskredit und die Auftragserteilung an die ewp AG, Effretikon, im Betrag von Fr. 20'000.00 genehmigt. Die Realisierung ist ab Anfang 2020 geplant.

Die Abrechnung für die Erstellung des Fussweges Oelestrasse - Ametsberg, Gossau-Dorf, mit Kosten von Fr. 197'643.50 (Mehrkosten: Fr. 643.50 gegenüber dem Kredit im Betrag von Fr. 197'000.00) wurde genehmigt.

Für das gemeindeeigene Stockwerkeigentum im Post- und Einkaufszentrum „Büelgass“ hat der Gemeinderat dem von der Vermieterin Accum AG, Gossau-Dorf, vorgelegten neuen Verwaltungsvertrag genehmigt. Der bisherige Verwaltungsvertrag stammt aus den 70er Jahren und war nicht mehr zeitgemäss. Die Accum AG überträgt die Verwaltungstätigkeiten neu an die WimmoG AG, Schwerzenbach. Mit einer Erneuerung des Verwaltungsvertrags wurden die Vertragsgegenstände auf einen aktuellen Stand gebracht und wesentlich professionalisiert.



Gemeinderat Gossau ZH

Gossau ZH, 2. Juli 2019

Für weitere Auskünfte stehen Ihnen gerne zur Verfügung:

Jörg Kündig

Gemeindepräsident Gossau ZH

079 412 58 61

joerg.kuendig@gossau-zh.ch

Thomas-Peter Binder

Gemeineschreiber Gossau ZH

044 936 55 26

thomas.binder@gossau-zh.ch
